

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.08.2018 № 1193

п. Мартюш

***Об организации и проведении публичных слушаний***

***по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года***

***№ 125 (в редакции от 29.06.2018 года № 250), применительно к***

***с. Черемхово, д. Черноусова Каменского района Свердловской области»***

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа от 18.12.2014 года № 286 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции от 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 29.06.2018 года № 250), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 23 октября 2018 года в 17.20 часов в здании Черемховской сельской администрации (с. Черемхово, ул. Ленина, 45) публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 29.06.2018 года № 250), применительно к с. Черемхово, д. Черноусова Каменского района Свердловской области» в следующей части:

1.1. Исключить территориальную зону ОТ2 (открытые природные пространства) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401002:13 по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Набережная, 12 б, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа);

1.2. Исключить территориальную зону ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401006:30 по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Кирова, 10, за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа);

1.3. Изменить границы территориальной зоны ОТ2 (открытые природные пространства) по адресу: по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Черноусова, ул. Чапаева, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1301001:47, за счет образования территориальной зоны СХ5 (объекты сельскохозяйственного производства 5-го класса вредности).

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Л.Н. Мазурину.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» в период с 21.08.2018г. по 22.10.2018г. организовать размещение проекта Решения:

- в здании Черемховской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, ул. Ленина, 45;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80).

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов